

**Α Θ Η Ν Α**  
**ΣΑΝΦΛΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**

**Λ .Ηρακλείου 385 , Ν. Ηράκλειο, 14122**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 126587501000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019**

## Περιεχόμενα

Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή για την χρήση 1/1/2019 – 31/12/2019.....	3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	5
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019 .....	8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019.....	11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....	11
2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων .....	11
3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου .....	11
4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό .....	11
5. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων .....	12
Ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων.....	12
Απομείωση Περιουσιακού Στοιχείου.....	12

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΑΝΦΛΟΥΟΥ

ΣΟΛΑΡ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2018 - 31.12.2018

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριοι ,

Σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της πέμπτης εταιρικής χρήσης της Εταιρείας μας, από 01/01/2018 έως 31/12/2018 και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2018, όπως υποβάλλονται για έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων , προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4308/2014 «Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις», του Κ.Β.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31-12-2018 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 864.985,36 ευρώ. Τα αποτελέσματα της περιόδου ανήλθαν σε ζημιές 276,88 ευρώ . Η εταιρεία λόγω της διεθνούς οικονομικής κρίσης στην προσπάθειά της να αναστρέψει το αρνητικό κλίμα της αγοράς προέβη και τη φετινή χρονιά σε μειωμένες παραγωγικές δαπάνες με σκοπό την μείωση των ζημιών .

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και ίδιες μετοχές ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Η δραστηριότητα της επιχείρησης, λόγω της φύσεώς της δεν επιβαρύνει το περιβάλλον. Έχουν όμως αναληφθεί κατάλληλες πρωτοβουλίες για την ανακύκλωση αναλώσιμων υλικών όπως χαρτί, πλαστικό κλπ, που αναλώνονται στους χώρους της.

Η εταιρία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά την εξεταζόμενη χρήση

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη παρά το γεγονός της έντονης οικονομικής κρίσης και καταβάλλεται κάθε προσπάθεια για την αναστροφή του αρνητικού κλίματος της αγοράς.

Κύριοι μέτοχοι παρακαλούμε με τη ψήφο σας να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της 31-12-2018 και ακόμη να απαλλάξετε τον Διαχειριστή και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Με τιμή

Ν.ΗΡΑΚΛΕΙΟ, 24 Απριλίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΜΠΑΧΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τον Διαχειριστή της εταιρείας «ΣΑΝΦΛΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη με επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΣΑΝΦΛΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΣΑΝΦΛΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### **Βάση για γνώμη με επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2013 έως 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΣΑΝΦΛΟΥΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.  
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 10 Ιουλίου 2020  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστόφορος Ι. Αχινιώτης  
ΑΜ ΣΟΕΛ: 35961

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019**

<b>ΣΑΝΦΛΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ</b>			
<b>ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019) ΑΡ. ΓΕΜΗ: 126587501000 ( ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ )</b>			
		<u><b>31/12/2019</b></u>	<u><b>31/12/2018</b></u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>	<b>1.1</b>		
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα			
Μηχανολογικός εξοπλισμός		355.000,00	748.130,19
Λοιπός εξοπλισμός		4.055,34	4.671,34
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		0,00	0,00
<i>Σύνολο</i>		<b>359.055,34</b>	<b>752.801,53</b>
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		2.983,75	3.978,33
<i>Σύνολο</i>		<b>2.983,75</b>	<b>3.978,33</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		0,00	0,00
Λοιπά		0,00	0,00
<i>Σύνολο</i>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι		0,00	0,00
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>362.039,09</b>	<b>756.779,86</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		0,00	0,00
Εμπορεύματα		0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα		0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα		0,00	0,00
<i>Σύνολο</i>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	<b>1.2</b>	28.610,67	18.774,91
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις		2.218,00	14.712,36
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		721,48	1.019,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		142.901,62	109.324,71
<i>Σύνολο</i>		<b>174.451,77</b>	<b>143.831,15</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>174.451,77</b>	<b>143.831,15</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>536.490,86</b>	<b>900.611,01</b>



	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
<b>Καθαρή θέση</b>		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	985.000,00	985.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>985.000,00</b>	<b>985.000,00</b>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		
Αφορολόγητα αποθεματικά		
Αποτελέσματα εις νέο	-468.813,03	-120.014,64
<b>Σύνολο</b>	<b>-468.813,03</b>	<b>-120.014,64</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<b>516.186,97</b>	<b>864.985,36</b>
<b>Προβλέψεις</b>		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	20.285,71	35.611,01
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	0,00	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	18,18	14,64
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>20.303,89</b>	<b>35.625,65</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>20.303,89</b>	<b>35.625,65</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>536.490,86</b>	<b>900.611,01</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Κύκλος εργασιών	72.818,07	72.463,45
Κόστος πωλήσεων	48.651,11	64.270,06
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>	<b>24.166,96</b>	<b>8.193,39</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		
<b>Σύνολο</b>	<b>24.166,96</b>	<b>8.193,39</b>
Έξοδα διοίκησης	16.301,47	7.444,89
Έξοδα διάθεσης	1.369,54	720,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	402,53	-363,82
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	353.754,91	
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	
Αποτέλεσμα από συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	
Έσοδα επενδύσεων	0,00	
Λοιπά έσοδα και κέρδη		185,44
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>-347.661,49</b>	<b>-149,88</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	136,90	-127,00
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>-347.798,39</b>	<b>-276,88</b>
Φόροι εισοδήματος	1.000,00	1.000,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>-348.798,39</b>	<b>-1.276,88</b>
<b><u>Το αποτέλεσμα περιόδου κατανέμεται:</u></b>		
Στους ιδιοκτήτες της μητρικής		
Σε δικαιώματα που δεν ασκούν έλεγχο		

## **Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019**

### **1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΣΑΝΦΛΟΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.
- β) Νομικός τύπος: Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία .
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2019 - 31.12.2019.
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Λ. Ηρακλείου 385 , Ν. Ηράκλειο Τ.Κ. 141 22.
- ε) ΓΕ.ΜΗ.: 126587501000.
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

### **2. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν.

### **3. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου**

Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

#### **α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν.

#### **β) Εγγυήσεις**

Δεν υπάρχουν.

### γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία ιδρύθηκε 16/8/2013 και έκτοτε δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά .

## 5. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

### Ανάλυση των ιδίων κεφαλαίων

<b>A. <u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</u></b>	<b><u>31.12.2019</u></b>	<b><u>31.12.2018</u></b>
I. Κεφάλαιο μετοχικό		
1.Καταβλημένο (985.000 μετοχές των 1,00 ευρώ)	985.000,00	985.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών-ζημιών χρήσεως εις νέο	-468.813,03	-120.014,64
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AII+AIII+AIV+AV+AVI)</b>	<b>516.186,97</b>	<b>864.985,36</b>

### Απομείωση Περιουσιακού Στοιχείου

Το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο είναι φωτοβολταϊκό πάρκο δυναμικότητας 500kw που βρίσκεται στην περιοχή της Θήβας Βοιωτίας. Αποτελεί το ένα και μοναδικό περιουσιακό στοιχείο της θυγατρικής εταιρείας του ομίλου Sunflow. Η ηλεκτροπαραγωγική του δυνατότητα ανέρχεται σε 810.000kwh ετησίως. Το 2014 υπογράφηκε 20ετής σύμβαση διασύνδεσης με τον ΛΑΓΙΕ.

Από την εκτίμηση της αξίας του περιουσιακού στοιχείου προέκυψε ότι εκτιμώμενη αξία του φωτοβολταϊκού πάρκου ανέρχεται σήμερα σε € 355 χιλ. Βάσει των παραπάνω, η διαφορά μεταξύ της αναπόσβεστης αξίας € 709 χιλ. όπως είναι εγγεγραμμένη στα βιβλία της εταιρίας Sunflow, και της εκτιμώμενης αξίας ανέρχεται σε € 354 χιλ.

**N. ΗΡΑΚΛΕΙΟ, 20/4/2020**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΜΠΑΧΑΣ ΝΚΟΛΑΟΣ  
ΑΔΤ ΑΒ214857

ΓΙΑ ΤΗΝ CORPUS ECONOMICUS ΟΕ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 899  
ΧΟΥΜΗ ΜΑΡΙΑ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 18326